



**GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN  
SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA**

La Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León, con fundamento en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; artículos 85 fracción III y 87 segundo párrafo de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; artículos 1, 7, 8 fracción I, 10 fracción II, 23, 24, fracción I, 29 fracción III, 32, 33, 35 y demás relativos de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León; artículos 1, 3, 4, 7, 10, 13, 15, 17, 18 fracción X, 29 fracción I, II, V, VI y X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; Oficio No. BSG/295/2016 de fecha 14 de julio de 2016, expedido por el C. Secretario General de Gobierno, que contiene el nombramiento del Subsecretario de Planeación de esta Dependencia; artículos 1, 2, 5, 8, 10, 18 fracción III, IV y VII, 19 fracción IV, VII, VIII, XIII y de más relativos del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura se procede a efectuar la etapa que a continuación se indica correspondiente a la licitación pública estatal No. **SINL-CPE-032-2020**.

**ACTO DE NOTIFICACIÓN DEL FALLO**

Que se efectúa de conformidad con lo establecido en la Ley de Obras Públicas para El Estado y Municipios de Nuevo León; correspondiente a la Licitación Pública Estatal No. **SINL-CPE-032-2020** relativa a: **RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LA SUBSECRETARÍA DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO. (ADECUACIONES CONSTRUCTIVAS NIVEL 3 Y AZOTEA).**

En la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, siendo las **16:00** horas del día **17 de Diciembre del 2020**, de acuerdo a lo comunicado en el Acto de Fallo Técnico y Apertura Económica del 09 de Diciembre de 2020 a las 12:00 horas, nos reunimos en la Sala de Juntas de la Dirección de Licitaciones, para conocer el fallo de esta Secretaría de Infraestructura, sito en planta baja de la Torre Administrativa edificio ubicado en Ave. Washington No. 2000, Col. Obrera, Monterrey, N. L., las personas físicas y/o morales y servidores públicos, cuyos nombres, cargos, representaciones y firmas figuran al final de la presente acta para conocer el fallo de esta dependencia.

Conforme a la disponibilidad presupuestal se cuenta con recursos que provienen del Oficio de Aprobación presupuestal **PEI-0199/2020** de fecha **18 de Septiembre de 2020**, para la Obra licitada No **SINL-CPE-032-2020** relativa a: **RECONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE LA SUBSECRETARÍA DE INGRESOS DE LA SECRETARÍA DE FINANZAS Y TESORERÍA GENERAL DEL ESTADO. (ADECUACIONES CONSTRUCTIVAS NIVEL 3 Y AZOTEA).**

La Arq. Leticia Cobos Portes quien preside este acto da a conocer en primer lugar el resultado de la evaluación de conformidad con lo establecido en el Fallo Técnico y Apertura Económica de fecha **09 de Diciembre del 2020 a las 12:00 horas**, evaluación efectuada por el área de Evaluaciones y Fallos de la Dirección de Licitaciones de la Secretaría de Infraestructura del Gobierno del Estado de Nuevo León.

Al Analizar las propuestas recibidas no se tuvo en cuenta únicamente el monto total de las mismas, sino también las condiciones legales, administrativas y técnicas requeridas en las bases de la licitación para estos trabajos, y en base a la Evaluación detallada de los diversos Anexos solicitados como parte Económica.

No hubo propuestas desechadas en la etapa económica





Así mismo, llevando a cabo ante el Comité de apoyo para la adjudicación y fallo de los Concursos de Obra Pública en fecha **17 de Diciembre del 2020 a las 12:30 horas**, conforme a lo establecido en el Artículo 98 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, formulándose el Dictamen correspondiente para este fallo y dando el Comité su Opinión en esta Licitación.

En virtud de lo anterior y conforme a lo establecido artículo 58 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, cuya proposición resulte solvente por reunir los criterios de adjudicación establecidos en la convocatoria a la licitación, las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la convocante y por lo tanto garantice el cumplimiento de las obligaciones respectivas para adjudicar el contrato al licitante cuya proposición cumplió, con la convocatoria a la presente licitación, por lo que el **C. ING. ALEJANDRO SÁNCHEZ GÓMEZ, DIRECTOR DE LICITACIONES DE LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN**, cuyas facultades se encuentran determinadas en los artículos 1°, 9, 18, fracción X, 29 fracciones V, VI, X y demás relativos de la Ley Orgánica de la Administración Pública para el Estado de Nuevo León; 1, 2, 5 Fracción II, inciso a, 19 del Reglamento Interior de la Secretaría de Infraestructura; de conformidad con lo establecido en los Artículos 59 y 60 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León, se emite el fallo de esta licitación a favor de **DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A DE C.V.** con un importe de **\$6'755,612.96 ( SEIS MILLONES SETECIENTOS CINCUENTA Y CINCO MIL SEISCIENTOS DOCE PESOS 96/100 M.N.)**, incluyendo el I.V.A., reúne las condiciones necesarias que garanticen el cumplimiento del contrato y la ejecución satisfactoria de los trabajos.

La presente Acta surte para **DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A DE C.V.**, efectos de notificación en forma y por ello se compromete y obliga a firmar el CONTRATO respectivo y sus anexos el día **18 de Diciembre de 2020 a las 13:00 horas**, en las oficinas de la Dirección de Transparencia y Normatividad Piso 29 del Edificio de la Torre Administrativa ubicado en Ave. Washington No. 2000 Col. Obrera de Monterrey Nuevo León o dentro de un plazo no mayor de 15 días hábiles siguientes. Igualmente adquiere el compromiso y obligación de obtener y entregar en un plazo no mayor de 15 días hábiles contados a partir de la fecha de firma del Contrato, la garantía para el cumplimiento del mismo y la del anticipo que recibirá, especificadas en el modelo de Contrato entregado con las Bases del Concurso; apercibido de que si no cumple con tales obligaciones perderán a favor del Erario Estatal la garantía de seriedad de su proposición y la presente adjudicación quedará sin efecto

De conformidad con lo previsto en el artículo 33 Bis del Código Fiscal del Estado de Nuevo León. EL LICITANTE seleccionado para **DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A DE C.V.** previo a la firma del contrato, deberá entregar en las oficinas de la Dirección de Licitaciones la documentación que compruebe su inscripción en el Registro Estatal o Federal de Contribuyentes; manifestación bajo protesta de decir verdad que no tiene créditos fiscales firmes que no se encuentren pagados o garantizados en alguna forma permitida por el Código Fiscal, en su caso autorización de las autoridades fiscales para cubrir los pagos a plazo, ya sea diferido o en parcialidades; así como las declaraciones, provisionales o no, y con independencia de que de las mismas resulte o no cantidad a pagar, que demuestren estar al corriente en el pago de I.S.R. o IETU e I.V.A e Impuesto sobre Nóminas. En el caso de no estar inscrito en el Registro Estatal o Federal de Contribuyentes o no estar al corriente en el pago de sus impuestos, tendrá un plazo de 15 días, previo a su contratación, para corregir su situación fiscal, en caso de no hacerlo se establecerá en el contrato cláusula de retención a efecto de garantizar el pago de las contribuciones omitidas.

La facturación del anticipo, de las estimaciones y, en su caso, de los ajustes de costos se presentará, después de autorizadas por la supervisión, y aprobadas por la Dirección de Edificación, para su cobro en las oficinas de la Dirección de Planeación, Programación y Presupuesto de esta **DEPENDENCIA**, situada en **Planta Baja de la Torre Administrativa, ubicado en Ave. Washington No. 2000, Col. Obrera en Monterrey, Nuevo León**, a nombre de





GOBIERNO DEL ESTADO DE NUEVO LEÓN, con domicilio en Escobedo No. 333 Sur Tercer Piso, Col. Centro, Monterrey, con Registro Federal de GEN-620601-DTA. El pago se hará en las oficinas de Gobierno del Estado de nuevo león, con domicilio en Escobedo No. 333 Sur, Tercer Piso, Col. Centro, Monterrey, Nuevo León o bien mediante transferencia electrónica para lo cual EL CONTRATISTA deberá proporcionar la CLABE INTERBANCARIA correspondiente

Por otra parte, se le comunica a DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A DE C.V., que los trabajos deberán iniciarlos el **06 DE ENERO DEL 2021** y concluirlos a más tardar el día **05 DE ABRIL DEL 2021**, es decir en un plazo no mayor de **90 días naturales** considerando lo establecido en las bases de la licitación.

Contra este fallo no procede recurso alguno; sin embargo, procede el recurso de inconformidad ante la Secretaría de Función Pública, cuyas oficinas se encuentran ubicadas en Ave. Insurgentes Sur No. 1735, piso 4, Col. Guadalupe Inn, C.P. 01020 Ciudad de México, así mismo ante la Contraloría y Transparencia Gubernamental, en los términos de lo previsto en los Artículos 119 a 123 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León.

Conforme a lo establecido en las bases se procedió a devolver las garantías depositadas a los concursantes que asistieron.

Para constancia y a fin de que surta los efectos legales que le son inherentes, a continuación, firmaron el presente documento las personas que intervinieron en este Acto.

**POR LA SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA E INVITADOS**

ING. ALEJANDRO SANCHEZ GÓMEZ  
DIRECTOR DE LICITACIONES

LIC. JOSE LIONEL SANTA ANNA CARCINI  
COORDINADOR DE BASES Y CONVOCATORIAS

ARQ. LETICIA COBOS PORTES  
COORDINADORA DE EVALUACIONES Y FALLOS

POR LA CONTRALORÍA Y TRANSPARENCIA  
GUBERNAMENTAL

Ing. Luis Zeres Canales Qualle

POR LA CÁMARA MEXICANA DE LA INDUSTRIA DE LA  
CONSTRUCCIÓN DELEGACIÓN NUEVO LEÓN

POR LA SECRETARIA DE FINANZAS Y TESORERÍA  
GENERAL DEL ESTADO Y LA DIRECCIÓN DE  
PRESUPUESTO Y CONTROL PRESUPUESTAL

"Esta Contraloría suscribe en la presente acta en calidad de testigo exclusivamente, sin embargo esto no certifica por parte de este Órgano de Control la debida ejecución del proceso de licitación. Por lo que esta Contraloría se reserva el derecho establecido en el artículo 105 de la Ley de Obras Públicas para el Estado y Municipios de Nuevo León para verificar en cualquier tiempo cada una de las etapas de la obra pública."



\_\_\_\_\_  
POR EL COLEGIO DE INGENIEROS CIVILES DE  
NUEVO LEÓN

\_\_\_\_\_  
POR EL COLEGIO DE ARQUITECTOS DE  
NUEVO LEÓN A.C.

**LICITANTES**

Esthela Campos  
DESARROLLO CONSTRUCTIVO Y URBANISTICO, S.A DE C.V.

Verónica Vite  
CORPORATIVO GARBENA, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_  
CKT EDIFICACIONES, S.A DE C.V.

Enric Neoms Becerra  
GFM INGENIEROS CONSTRUCTORES, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_  
SAGO CONSTRUCCIONES Y URBANIZACIONES, S.A. DE  
C.V.

\_\_\_\_\_  
PERIMETRO GLOBAL DE INTELIGENCIA, S.A. DE C.V.

\_\_\_\_\_  
OPERACIONES GLOBALES TA, S. DE R.L. DE C.V.